

# COMUNE DI ALBA

(Provincia di Cuneo)

## OGGETTO:

### PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

ai sensi dell'art. 43 L.R. 56/77

**Costruzione di nuovo fabbricato a destinazione  
industriale e artigianale**

**RICHIEDENTE:** Frea e Frea s.r.l.

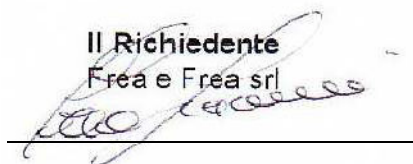
**UBICAZIONE:** Comune di Alba - Foglio 20 mappali 25, 375, 377, 378, 379, 381, 398

# ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETA'

Alba, Ottobre 2016

I Progettisti

Il Richiedente  
Freá e Freá srl



Ing. Donato Sergio  
ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI CUNEO  
A1869 Dott. Ing. Sergio Donato

Geom. Careglio Giovanni





Direzione Provinciale di Cuneo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/05/2016 - Ora: 10.08.16  
Visura n.: T84330 Pag: 1

Segue

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: FREA &amp; FREA S.R.L. Terreni e Fabbricati siti nel comune di ALBA ( Codice: A124) Provincia di CUNEO</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>FREA &amp; FREA S.R.L. con sede in BALDISSERO D'ALBA C.F.: 0849200016</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di ALBA(Codice A124) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		20	378				area urbana		277 m <sup>2</sup>			VIALE INDUSTRIA piano: T; (ALTRE) del 03/07/2002 protocollo n. 224628 in atti dal 03/07/2002 AREA DERIVANTE DA STRALCIO PART.135 (n. 2272.1/2002)	
2		20	379				area urbana		163 m <sup>2</sup>			VIALE INDUSTRIA piano: T; (ALTRE) del 03/07/2002 protocollo n. 224642 in atti dal 03/07/2002 AREA DERIVANTE DA STRALCIO PART.135 (n. 2273.1/2002)	

**Totale: m<sup>2</sup> 440 Rendita:**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREA & FREA S.R.L. con sede in BALDISSERO D'ALBA	0849200016*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/07/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/08/2015 Repertorio n.: 444 Rogante: COTTO LUCIA Sede: ALBA Registrazione Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 4653.1/2015)			



Direzione Provinciale di Cuneo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/05/2016 - Ora: 10.08.16  
Visura n.: T84330 Pag: 2

Segue

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2016

### 2. Immobili siti nel Comune di ALBA(Codice A124) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	20	25		-	BOSCO CEDUO	02 15		Agrario Euro 0,06	FRAZIONAMENTO del 26/06/2002 protocollo n. 60836 in atti dal 26/06/2002 (n. 3100.1/2002)	
2	20	375		-	PRATO IRRIG	46 87	G	Euro 31,47	FRAZIONAMENTO del 26/06/2002 protocollo n. 211696 in atti dal 26/06/2002 (n. 3103.1/2002)	
3	20	377		-	PRATO IRRIG	00 40	G	Euro 0,27	FRAZIONAMENTO del 26/06/2002 protocollo n. 211696 in atti dal 26/06/2002 (n. 3103.1/2002)	
4	20	381		-	RELIT STRAD	05 70			VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/06/2002 protocollo n. 217994 in atti dal 27/06/2002 DIP. TF 3103/02 (n. 3103.1/2002)	
5	20	398		-	PRATO IRRIG	02 38	G	Euro 1,78	FRAZIONAMENTO del 21/10/2003 protocollo n. 347496 in atti dal 21/10/2003 (n. 5896.1/2003)	

**Totale: Superficie 57,50    Redditi: Dominicale Euro 37,29    Agrario Euro 33,40**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FREA & FREA S.R.L. con sede in BALDISSERO D'ALBA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/07/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/08/2015 Repertorio n.: 444 Rogante: COTTO LUCIA Sede: ALBA Registrazione Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 4653.1/2015)	08492000016*	(1) Proprietà per 1/1

**Totale Generale: m² 440    Rendita:**



Direzione Provinciale di Cuneo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/05/2016 - Ora: 10.08.16  
Visura n.: T84330 Pag: 3

Fine

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2016

**Totale Generale: Superficie 57,50    Redditi: Dominicale Euro 37,29    Agrario Euro 33,40**

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria